

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



RONCAFORT – Via Danilo Paris



Ad ultimo piano con travi a vista, in palazzina residenziale con rifiniture di pregio, proponiamo mini appartamento composto da soggiorno-cucina con poggiatesta, ampio disbrigo, bagno con velux e vasca idromassaggio, camera da letto. Possibilità di acquisto garage (€ 20.000) e/o posto auto esterno privato (€ 5.000). Eventuale arredo da concordare con proprietario. No iva su acquisto. **€ 140.000,00**

349/7334124



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com
segreteria@immobiliarezenari.com

Le nostre migliori proposte a pag. II



BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it

Le nostre proposte in II di copertina



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: 0461 98 16 58

www.castleimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. III



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

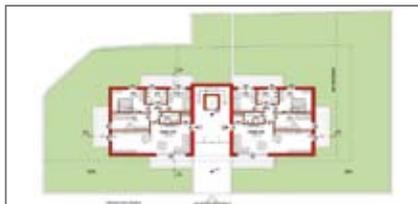
www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

CADINE

NUOVA COSTRUZIONE

In posizione tranquilla e soleggiata prenotiamo in nuova realizzazione soluzioni abitative di varia metratura – piani terra con ampi giardini e ultimi piani con terrazze – possibilità di personalizzazione – informazioni dettagliate in ufficio – Classe energetica A+



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 19



TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Altre proposte a pag. 2



PERGINE

In ottima e vantaggiosa posizione centrale e allo stesso tempo riservata, vendiamo signorile villa singola con 1000 mq di curato giardino privato. Ampi spazi interni, circa 300 mq su due livelli abitativi. Grande interrato con stube e cantine. Prezzo impegnativo.

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



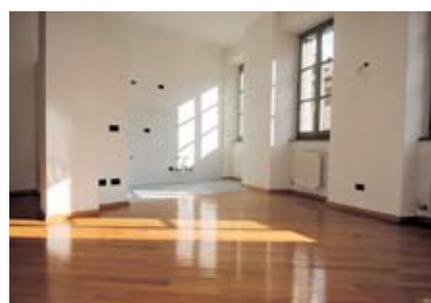
TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:

Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: LIMITROFO AL CENTRO STORICO: RIF. TN334:

proponiamo appartamento di ampia metratura al secondo piano di un piccolo condominio così composto: soggiorno con balcone, cucina separata abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato. Posto auto a rotazione. APE in definizione



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:

In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per investimento. APE ND



TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:

A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.

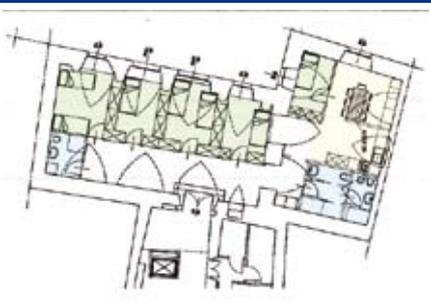
**VAL DI CEMBRA:
RIF. TN333:**

in zona tranquilla e panoramica, a soli 10 minuti dalla città, proponiamo villa unifamiliare con giardino composta da soggiorno, cucina, 3 stanze da letto con balconi, soffitta abitabile al grezzo con terrazza, taverna, garage di 50mq. Impianto di riscaldamento a pavimento con caldaia nuova. Ape in rilascio



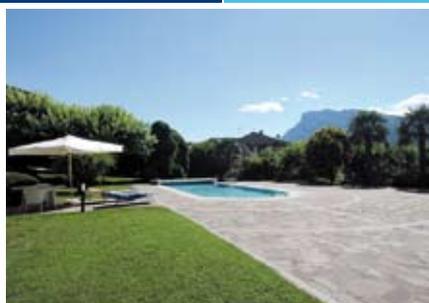
TRENTO CENTRO: RIF TN302:

In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR: RIF. TN306:

Adiacenze di Piazza Duomo, proponiamo, a piano terra, appartamento di 150mq così composto: zona cucina-living, 4 camere da letto, tripli servizi. Ideale per investimento. APE ND. Prezzo interessante.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF TN296:

miniappartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Riscaldamento centralizzato con contacalorie e termovalvole. A.P.E.C

TRENTO: RIF. TN316:

zona ospedale Santa Chiara, immobile locato ad attività commerciale. Trattativa riservata. APE in via di definizione

TRENTO: VILLAZZANO: RIF TN307:

proponiamo grazioso appartamento a piano terra con giardino di 150mq composto da: soggiorno/cottura, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di garage singolo e cantina. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: RIF. TN324:

Nel prestigioso quartiere Le Albera, a poca distanza dal centro storico di Trento, proponiamo appartamento con giardino composto da soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali, di cui una con cabina armadio, doppi servizi. Prestazione energetica CasaClima B.

**TRENTO CENTRO:
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN336:

In palazzina adiacente al centro e a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento al quarto piano così composto: ampio soggiorno con accesso sul grande balcone, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. Completo di soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. **INFORMAZIONI AL NUM. 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI.**



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - **TRATTATIVA RISERVATA** -

VIA ROSMINI - TRENTO



COMPLESSO CAPPUCCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all 'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com

MEZZOLOMBARDO

In meravigliosa villa storica suddivisa in tre unità abitative siamo incaricati a vendere in esclusiva appartamento primo piano e appartamento secondo piano con soffitta nella quale si può ricavare ulteriore appartamento. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG270



LOCAZIONE



TRENTO CENTRO

A due passi dal Duomo affittiamo meraviglioso appartamento finemente arredato a nuovo composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, posto auto e garage. Impianto clima ed impianto d' allarme. Prezzo Impegnativo. Solo persone referenziate. Da Vedere!!!

Riferimento AG269



TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina. Ottima esposizione. Classe energetica B

Riferimento AG140



TRENTO COLLINA

Vendiamo in esclusiva ampia casa a schiera con giardino e garage. Da Vedere!

Riferimento AG267



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe B. Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



TRENTO PRIMA COLLINA

In nuova residenza vendiamo ampio appartamento ultimo piano, libero su quattro lati con terrazzo, balcone, garage doppio. CLASSE ENERGETICA A

Riferimento AG215a



VEZZANO

Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona girone di 43 mq. ripostiglio, due stanze matrimoniali, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto.

Riferimento AG264



SAN MICHELE A/A

Località Grumo Vendiamo casa a schiera di circa 170 mq, completamente indipendente, disposta su tre livelli con piccolo giardino ed ampio garage. Da vedere! Classe energetica C+

Riferimento AG236



MEZZOLOMBARDO

In piccola palazzina vicinanza ospedale vendiamo graziosa mansarda arredata (monolocale) con ampia cantina di 20 mq. Riscaldamento autonomo. Occasione! Classe energetica D.

Riferimento AG259



MEZZOLOMBARDO

Ampio appartamento con entrata indipendente, molto luminoso composto da: cucina, soggiorno, quattro stanze, guardaroba, dispensa, tre bagni, andito esterno ed ampio locale semi-interrato con finestre. Da vedere ! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG255



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo luminoso appartamento con spaziosa zona giorno, camera bagno, ripostiglio e ampio balcone. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

Signorile villa a schiera di ampia metraura, in ottime condizioni. Ingresso, cucina, salone, tre stanze, doppi servizi, lavanderia balcone e giardinetto. Completa di cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



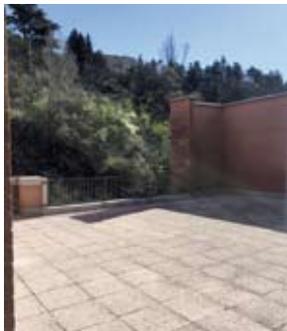
CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà stanze singole in appartamenti recentemente ristrutturati ed arredati



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, negozio vetrinato fronte strada. Termoautonomo, completo di bagno e magazzino a piano interrato. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

Ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, salone, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio e balconi. Completo di posto auto privato e garage. Classe D 178,48 kwh/mq anno



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature, arredati. A.P.E in fase di rilascio



ZAMBANA

In bifamigliare, spazioso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina abitabile, tre stanze matrimoniali, ripostiglio e due bagni finestrati. Piccolo sottoscala in condivisione. Posti auto esterni e orto/giardino di circa 100 metri. Classe E



TRENTO SUD

Ad ultimo piano luminoso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno, due stanze, ripostiglio e due balconi. Completo di posto auto privato e orto. Ottimo anche come investimento. Classe C 74,22 Kwh/mq anno



CENTRO STORICO

Negozio fronte strada vetrinato con doppio accesso. Completamente autonomo con magazzino sottostante. A.P.E in fase di rilascio



CLES

In piccola palazzina ampia e luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, completo di posto auto privato. Classe D 143,67 kwh/mq anno



MARTIGNANO

Luminoso appartamento con giardino, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera. Termoautonomo, arredato, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

In palazzina di sole quattro unità, luminoso appartamento ad ultimo piano arredato. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati, due stanze e balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto privato. Classe C 104,00 kwh/mq anno



TRENTO NORD

In zona servita a terzo piano luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Completo di garage e posti auto condominiali. Classe D 177,83 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Mattarello

Rif. v.657



Villetta a schiera con giardino e vista sulla valle, tre camere con grande terrazzo, bagno finestrato. Termoautonomo con pannelli solari e pannelli fotovoltaici. Garage doppio. **Ingresso indipendente, senza spese condominiali.** Euro 380.000

Via Della Collina

Rif. v.652



Prestigiosa villa disposta su tre livelli, con giardino di oltre 800 mq. La soluzione si sviluppa in oltre 380 mq calpestabili, ampio salone e cucina bitabile, zona barbecue. Stube, cantine. Garage doppio e posto auto. Euro 750.000

Villa Classa A+

Rif. v.606



Villa con giardino a due passi dal lago di Lases, tre piani fuori terra. **Grande zona giorno** a contatto con il giardino, cinque camere, studio, due doppi bagni, balconi e terrazze. Taverna, garage di 100 mq. Giardino di circa 600 mq. Info in ufficio

SCHIERA DI TESTA

Rif. V604

**NOVITA'**

In contesto intimo schiera di testa, ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, doppio bagno, giardino privato. Tre stanze, masarda. Cantina, zona lavanderia e grande garage di 70 mq. Caldaia nuova. C.E. VA

Euro 350.000

Giardino in Città

Rif. v.298

**NOVITA'**

Quadrilocale con doppi servizi. Luminosa soluzione, giardino di 60 mq ad uso esclusivo. Ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, serramenti e portoncino di ingresso nuovi. Nessuna spesa condominiale! C.E.G Euro 218.000

Lavis

Rif. v.355

**NOVITA'**

ULTIMO PIANO con eleganti travi a vista: ingresso, salone con balcone a sud/est, grande cucina abitabile a vista con canna fumaria per camino, doppi servizi finestrati, sauna, tre camere matrimoniali. Euro 305.000

Villazzano

Rif. v.385



L'appartamento inserito in grande parco, splendida vista sui monti; ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, in zona notte, tre camere doppie, bagno finestrato e di servizio. Grande soffitta finestrata. Euro 330.000

Villa Liberty

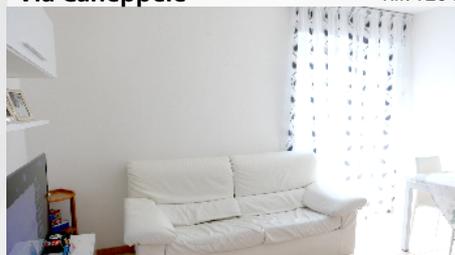
Rif. v.301



Edificio storico di 3 unità, signorile appartamento spazioso, soggiorno, una stanza con bagno privato, bagno finestrato e una cucina abitabile, 3 camere da letto. Cantina e 3 posti auto privati. C.E. VA Euro 420.000

Via Caneppele

Rif. v.264



Appartamento al 5° piano con balcone composto da atrio d'ingresso, cucina a vista, soggiorno, camera matrimoniale e camera doppia con balcone a veranda, bagno finestrato. ben tenuto e con buone finiture. Euro 125.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Besenello

Rif. v607



Villino indipendente con giardino, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere grandi, due bagni e terrazzino esterno. **Grande garage doppio**, ampia stube, cantine e centrale termica. Info in ufficio

POVO

Rif. v326



In casa di solo due unità abitative, **appartamento con terrazza e giardino di 200 metri**. Ingresso, ampia zona cucina soggiorno con terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Ampia soffitta, grande garage con cantina. Euro 300.000

Centro Storico Aldeno

Rif. v312



Ampio appartamento di oltre 130 mq. **Tricamere con ingresso indipendente**; zona giorno, cucina abitabile, 3 stanze e ampio bagno. **Riscaldamento autonomo a metano**. Completo di cantina e posto auto di proprietà. Euro 235.000

Cristore

Rif. v215



NOVITA'
Grazioso appartamento composto da ingresso ampia cucina soggiorno ambiente unico con balcone, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno e ripostiglio. Cantina e soffitta di proprietà. Euro 175.000

Grotta Villazano

Rif. v625



Schiera composta da grande cucina/soggiorno, bagno, giardino, lastricato, **tre camere grandi**, bagno finestrato zona notte, stube con camera e bagno, grande garage doppio, posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Euro 450.000

Terreno edificabile

Rif. T05



MARTIGNANO - Terreno edificabile (971 mq) con vista panoramica. Ampia cubatura (zona B2, indice 1,45) per poter realizzare una grande villa, o una spaziosa bifamiliare, o piccola palazzina di poche unità. Info in ufficio

Madrano

Rif. v236



NOVITA'
A due passi dal **Lago di Canzolino**, ultimo piano in centro storico mansardato con balcone. Ampio soggiorno con cucina a vista, **camera matrimoniale e ampia stanza singola**. bagno moderno con doccia. Grande garage doppio Euro 189.000

Martignano

Rif. v325



Attico 3 stanze con vista sulla città di Trento. Zona giorno, cucina a vista con affaccio sulla città, due bagni finestrati, **due stanze matrimoniali e stanza singola**. Il tutto si completa di cantina e due garage. Euro 398.000

Via Chini

Rif. v304



Ristrutturato a nuovo. Lussuoso ed elegante appartamento a secondo e ultimo piano più soppalco. **Ampia metratura. Termoautonomo con impianto solare e fotovoltaico**. Garage e posto auto di proprietà. Euro 450.000

Viale Verona

Rif. v300



A pochi passi dal **ponte dei Cavalleggeri**, terzo ed ultimo piano; ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, **tre camere grandi**, bagno. Termoautonomo. Cantina, possibilità grande garage pertinenziale. Euro 220.000

VATTARO

Rif. v261



Mansarda da ristrutturare in edificio di sole 3 unità. Ingresso, zona giorno, cucina, **2 stanze, bagno finestrato**. Completo di cantina, giardino e posto auto di proprietà. **Nessuna spesa condominiale!** Euro 68.000

Levico Terme

Rif. v222



Levico, attico con terrazza; ingresso, grande zona cucina soggiorno, **due belle stanze e bagno finestrato**. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, **depurazione dell'aria**, serramenti triplo vetro. Disponibile garage. Euro 249.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE



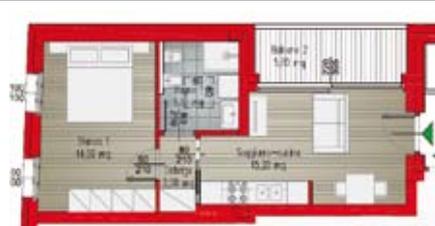
POVO

TRICAMERE - In piccolo contesto vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad ultimo piano con due terrazzi, garage, cantina e posto auto privato - Classe energetica D - 132,62 kWh/mq - Rif. 21/3



PERGINE

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale termico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due poggiali; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



POVO

MINIAPPARTAMENTO - In piccola palazzina di nuova realizzazione in classe A+ vendiamo miniappartamento mansardato con balcone completo di garage - consegna autunno 2019 - Classe energetica A+ - Rif. 9/1



TRENTO CITTA'

MINIAPPARTAMENTO - Ad ultimo piano vendiamo miniappartamento di grande metratura con balcone - completamente da ristrutturare - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



CORSO BUONARROTI

MONOLOCALE - Vendiamo monolocale completamente arredato e già affittato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 5/0



MARTIGNANO

DUPLEX - In contesto tranquillo e soleggiato vendiamo appartamento su due livelli con ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi e tre balconi - completano l'unità cantina e garage - ristrutturato a nuovo - Classe energetica C - Rif. 24/3



VIALE VERONA

BICAMERE - A primo piano vendiamo ampio bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e balcone completo di soffitta e garage - da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 14/2



SEMICENTRO

BICAMERE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo bicamere con due balconi - recentemente ristrutturato - parzialmente arredato - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



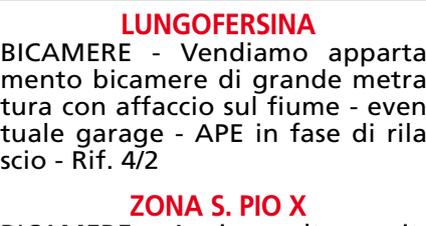
POVO

SCHIERA - In posizione centrale vendiamo schiera disposta su quattro livelli con giardino di proprietà, garage e posto auto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica C - 82,50 kWh/mq - Rif. 19/V5



MESIANO DI POVO

BICAMERE - In palazzina di nuova realizzazione di prossima consegna vendiamo ultimo piano con terrazzo completo di posto auto privato e garage - libero su tre lati - possibilità di personalizzazione - Classe energetica A+ - Rif. 13/2



LUNGOFERSINA

BICAMERE - Vendiamo appartamento bicamere di grande metratura con affaccio sul fiume - eventuale garage - APE in fase di rilascio - Rif. 4/2

ZONA S. PIO X

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo ampio e luminoso bicamere con terrazzo completo di garage - parzialmente da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 8/2



MURALTA

ATTICO - In piccolo contesto residenziale di nuova realizzazione dall'architettura moderna situato in una delle zone più esclusive e soleggiate della collina vendiamo prestigioso attico con ampia terrazza esposta a sud - possibilità di personalizzare l'unità con finiture di ottimo livello - garage doppio di pertinenza - Classe energetica A+



PIAZZA VENEZIA

BICAMERE - Vendiamo bicamere recentemente ristrutturato ed arredato - già affittato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 31/2



VIA BRENNERO

BICAMERE - A cinque minuti dal centro in nuova costruzione vendiamo grazioso bicamere ad ultimo piano con balcone - possibilità garage e/o posto auto coperto - pronta consegna - ideale per investimento!! - Classe energetica A+ - Rif. 35/2



MEANO

TRICAMERE - In graziosa palazzina di recente costruzione vendiamo moderno appartamento ad ultimo piano con terrazzino con sovrastante mansarda con servizio e balcone completo di cantina e garage - libero su quattro lati - APE in fase di rilascio - Rif. 1/3

AFFITTI

CRISTO RE

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** monocale con balcone, soffitta e posto auto privato - completamente arredato - APE in fase di rilascio - disponibile dal 1° luglio 2019 - Rif. 2A/0

COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - A secondo piano **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato con balcone - cantina e garage completano l'unità - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/1

MEANO

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento mansardato con due balconi - completamente arredato - disponibile da maggio - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/1

VISTA CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

BICAMERE - **AFFITTIAMO** bicamere arredato - termoautonomo - libero da giugno - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/2

VIA TORRE VERDE

BICAMERE - Immediatamente limitrofo al centro **AFFITTIAMO** bicamere arredato - ideale per quattro studenti - disponibile dal 1° giugno 2019 - Classe energetica D - Rif. 7A/2

ADIACENTE PIAZZA FIERA

BICAMERE - **AFFITTIAMO** bicamere arredato per studenti - disponibile dal 1° giugno - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/2

CENTRO STORICO

BICAMERE - In una delle vie più caratteristiche del centro storico **AFFITTIAMO** a studenti bicamere recentemente ristrutturato ed arredato con gusto - canone comprensivo di spese - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/2

TRENTO CENTRO

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** elegante appartamento con zona giorno, tre camere, terrazzo e bagno - arredato di sola cucina - disponibile da giugno - possibilità posto auto - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/3

CENTRO STORICO

TRICAMERE - In edificio completamente ristrutturato **AFFITTIAMO** prestigioso tricamere disposto su due livelli con terrazzo panoramico - non arredato - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 8A/3

COMMERCIALI

TRENTO NORD

NEGOZIO - In zona commerciale vendiamo negozio di 400 mq a piano terra con posti auto di proprietà - già affittato con ottima resa - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 14/NEG

TRENTO SUD

UFFICIO - A piano terra vendiamo ufficio di 170 mq con posti auto privati ed annesso garage/magazzino a piano interrato - APE in fase di rilascio - Rif. 12/UFF

ADIACENZE CENTRO

UFFICIO - A piano alto vendiamo luminoso ufficio di 200 mq - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 17/UFF

LAVIS

CAPANNONE - Vendiamo capannone di 700 con piazzale pertinenziale - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 3/CM

ALDENO

CAPANNONE - Vendiamo capannone di 680 mq con piazzale di pertinenza - già affittato - ideale per investimento - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1/CM

VIA GRAZIOLI

UFFICIO - In prestigioso palazzo affittiamo ufficio di totali 550 mq (piano terra con 1° piano) con terrazzo e giardino - possibilità di posti auto privati - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/UFF

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



COSTASAVINA Vendiamo recente appartamento in casa di poche unità, a piano terra con giardino privato, libero tre lati. Soggiorno-cottura, disimpegno, due stanze di cui una matrimoniale e una singola, bagno finestrato con doccia. Giardino in parte terrazzato, in parte a prato e ad orto. Completo di comodo garage. Termoautonomo. **Euro 165.000,00**

PERGINE



NOGARÈ vendiamo porzione di casa d'epoca ristrutturata solo negli elementi strutturali - solai e tetto -, nonché intonaci esterni e tinteggiatura effettuati. Si vende nello stato attuale. Ideale per chi desidera un'ampia abitazione indipendente; possibile realizzazione di due appartamenti. Compreso terreno agricolo di proprietà di 600 mq in prossimità della casa. **Euro 115.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE, vendiamo ampio appartamento a comodo piano rialzato corredato di balconi, ben esposto e accessoriato. Ingresso, cucina abitabile, ampio salotto con due accessi al balcone, doppi servizi, tre camere. Soffitta, due grandi cantine, garage, posto auto esterno assegnato, orto assegnato. In buono stato, ben mantenuto, termoautonomo. Palazzina di poche unità. Disponibile subito. **Euro 242.000,00**

PERGINE



ISCHIA Vendiamo appartamento duplex riammodernato, vista lago, molto soleggiato. Ampio soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, bagno finestrato al primo piano. Zona notte al piano mansarda. Termoautonomo. Disponibile da subito. **Euro 150.000,00**

FRASSILONGO



MASO VILLATA. In contesto tranquillo di tre unità fra loro indipendenti, vendiamo appartamento a piano terra con vista sulla valle, terrazzo verandato, cortile e prato/orto sfruttabile anche per posto auto. Ben finito in tono rustico, si vende arredato, disponibile subito. Soggiorno con cucinino, tre stanze, bagno finestrato, locale accessorio con secondo ingresso corredato di bagno, cantina. Riscaldamento con stufe a legna. **Euro 98.000,00**

S.ORSOLA



Vendiamo **CASA INDIPENDENTE** con cappotto esterno e pannelli solari. Giardino privato, piazzale con porfido, cancello elettrico. Garage doppio e grande cantina-lavanderia. Internamente la casa offre un gradevole soggiorno, cucina, disimpegno-guardaroba, due camere e grande bagno finestrato con vasca e doccia. Al piano sottotetto ampia zona studio e locale adibito a stileria. Classe C Ipe 62,77 Kw. **Euro 310.000,00**

PERGINE



ZIVIGNAGO, in casa d'epoca recentemente ristrutturata vendiamo appartamento servito di ascensore con: ampia zona giorno con affaccio su balcone, due stanze doppie e una singola con balcone, bagno e ripostiglio. A piano terra cantina. Parcheggio a poca distanza dalla casa. Finiture moderne. Ottimo rapporto qualità/prezzo. **Euro 150.000,00**

PERGINE



CANEZZA in un agglomerato di antiche case rurali a poca distanza dal paese, vendiamo intera proprietà costituita da: terreno agricolo pianeggiante di circa 4000 mq contenente rudere di edificio abitativo con sedime di circa 110 mq con progetto approvato per la fedele ricostruzione che prevede: locali accessori a piano terra; abitazione al piano primo; sottotetto. Completa la proprietà terreno boschivo di 1600 mq. **Euro 120.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE Vendiamo appartamento a piano primo Sud-Est vista castello: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale. Tutti i locali affacciano sul balcone. Soffitta, garage e posto auto esterno assegnato. Con ascensore. Posizione comoda e tranquilla. Disponibile subito. **Euro 125.000,00**

PERGINE



CENTRALISSIMO e servito Vendiamo ampio appartamento ristrutturato, terzo ultimo piano con ascensore, ben esposto. Ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni finestrati, due balconi. Soffitta uso deposito pavimentata. Compreso garage con annessa ampia cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo. **Euro 265.000,00**

BRUSAGO



Vendiamo in **CASA DI SOLE TRE UNITÀ** senza spese condominiali, appartamento a comodo piano rialzato. Ingresso, grande soggiorno con caminetto e accesso all'ampio balcone, cucina abitabile, tre camere, un bagno finestrato e un wc-lavanderia. Cantina nell'interato e posto auto nel garage. Orto privato e giardino comune. Serramenti esterni sostituiti, bagno e wc riammodernati. Zona verdeggiante e tranquilla, a poca distanza dai laghi delle Piazze di Serrai. Classe C Ipe 100,59 Kw **Euro 150.000,00**

TRENTO VIA BRENNERO - vendiamo ufficio di mq 60 lordi - **Euro 35.000,00** a piano seminterrato di una palazzina ristrutturata, composto di due locali comunicanti, bagno e antibagno.

GARNIGA TERME - vendiamo casa singola al grezzo - **Euro 100.000,00** con tetto isolato e ultimato, cappotto esterno e tinteggiatura effettuate, disposta su più livelli. Giardino e terrazza per totali mq 300.

**Informazioni in ufficio,
immobili soggetti a
procedura concorsuale**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 295.000

RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo villetta a schiera centrale con ampio giardino privato, composta da: ingresso, soggiorno con cucina separata, due bagni, tre camere, terrazzo, cantina, garage, cortile per tre autovetture. Zona tranquilla. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 208.000

ZONA VIA DELLE CHIAIE

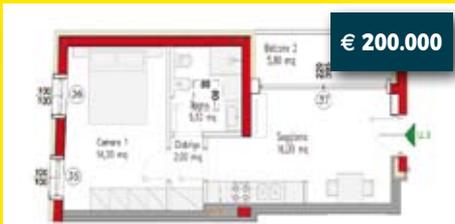
vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, quattro poggiosi. Termoautonoma. Piano alto. Possibilità trasformazione in tricamera per uso investimento. In aggiunta box auto interrato a €20.000. Classe Energetica B, IPE 52,31 kwh/mq anno.



€ 165.000

POVO

vendiamo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Termoautonoma. Ottima esposizione. LOCATO AD EURO 600,00. LIBERO DA OTTOBRE. Ape in fase di rilascio.



€ 200.000

POVO

in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disbrigo, bagno, poggiolo, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Ventilazione forzata. Classe Energetica A+.



€ 129.000

VIA PALERMO

vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno con doccia, stanza matrimoniale, ripostiglio, poggiolo e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. Arredato. Appartamento locato ad. E. 600 mensili. Ideale per investimento! Classe Energetica D, Ipe 103,12 Kwh/mq anno



€ 295.000

ROMAGNANO

vendiamo in recente palazzina a risparmio energetico luminoso appartamento: ingresso, ampio soggiorno, terrazzo, cucina separata con ampio balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza singola, 2 bagni, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe Energetica B, Ipe 50,00 kwh/mq anno.



€ 95.000

VATTARO

in edificio storico vendiamo grazioso miniappartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo e ripostiglio. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 210.000

VATTARO ZONA CENTRALE

vendiamo in recente palazzina luminoso ultimo piano: ampio soggiorno con cucina a vista, 2 stanze, 2 bagni, tre poggioli, due cantine e garage di proprietà. Termoautonoma. Ottima esposizione. Posto auto condominiale. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 128.000

VILLAMONTAGNA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Ape in fase di rilascio



€ 108.000

GARDOLO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato. Termoautonoma. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio



€ 148.000

SARDAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ultimo piano con ingresso indipendente: atrio, soggiorno-cucina con uscita su ampio balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto piastrellato, garage. Tenuto in ottime condizioni. Cl. En. B, Ipe 84,70 kwh/mq anno



A1C1433-TRENTO BOLGHERA € 595.000,00 in piccola casa di due unità vende luminoso appartamento su due livelli in ottime condizioni e composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre stanze, due bagni e pogggiolo. Grande stube e cantina. Giardino in proprietà esclusiva e posti auto. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1435-TRENTO MATTARELLO PRIMA COLLINA EST € 380.000,00 vende in piccola palazzina ampio appartamento duplex come nuovo. Ingresso, salone con pogggiolo, cucina abitabile, bagno e scala interna; a secondo ed ultimo piano: 3 grandi stanze con cabina armadio e terrazzino, bagno finestrato con doccia e vasca idromassaggio. Cantina e 2 posti auto in proprietà. Cl: C IPE 70,10 kWh/mq.



A1C1418 - TRENTO VIALE BOLOGNINI LUNGO FERSINA € 295.000,00 vende in condominio ben abitato, elegante appartamento di circa 110 mq con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni e cantina. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1438-TRENTO VIA 4 NOVEMBRE € 185.000,00 vende in recente e tranquilla palazzina di 3 piani, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta. Ingresso, spazioso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato e 3 ampi balconi. Cantina. Termoa autonomo. Numerosi posteggi. Cl: C; IPE: 116,53 kWh/mq



A1C1439-TRENTO VIA GRAZIOLI € 228.000,00 vende appartamento di circa 100 mq in ottima e tranquilla posizione, composto da ingresso, cucina abitabile, 2 ampie stanze, balcone, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta. Possibilità di realizzare secondo bagno. Cl: F; IPE: 149,168 kWh/mq.



A1C1437-TRENTO VIA MILANO € 275.000,00 vende in piccola palazzina a quarto piano con ascensore, spazioso appartamento con bella vista aperta composto da: ingresso, tre ampie stanze, cucinotto, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, pogggiolo e terrazzo. Garage, posto auto esterno e soffitta. Cl: E; IPE: 181,81 kWh/mq



A1C1367 - TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 169.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425 - TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 mq. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.



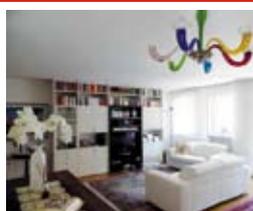
A1C1416 - TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica casa terra-cielo in posizione panoramica con vista aperta. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino privato. Ottimo stato. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1426-TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino OTTIMA PER INVESTIMENTO composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. **Info 335 8173116.** Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1404-TRENTO QUANDO L'ELEGANZA INCONTRA LA COMODITA' appartamento signorile all'ultimo piano, stanza padronale con bagno, due matrimoniali e altro bagno, soggiorno di generose dimensioni con balcone, cucina abitabile che si affaccia su una terrazza di oltre 100 mq dove è possibile realizzare un giardino pensile, una zona prendisole, un tavolo dove mangiare in compagnia, uno spazio per i nostri amici animali. Due posti auto scoperti. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1406-TRENTO BUONCONSIGLIO € 730.000,00 vende in antica casa bifamiliare totalmente ristrutturata con vista panoramica sulla città, grande attico su più livelli con ascensore e ampi terrazzi; a piano terra appartamento bilocale con giardino in proprietà. Garage, posto auto e cantina. Finiture di pregio. Cl: D; IPE: 112,65 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1254-TRENTO VILLAZZANO € 330.000,00 vendesi villetta a schiera così composta: Piano terra: giardino di 50 mq, cortiletto, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno di servizio e balcone; Piano secondo: due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, disbrigo e balcone; Piano sottotetto: mansarda al grezzo con terrazzo a vasca; Piano seminterrato: garage di 30 mq con locale caldaia. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 155,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1338-TRENTO CLARINA a partire da € 149.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi miniappartamenti così composti: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1371-TRENTO VIALE VERONA € 135.000,00 In zona ben servita vendiamo ampio bilocale in buone condizioni composto da: ingresso, ampio salotto, angolo cucina a scomparsa, disbrigo con armadi a muro, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia, balconcino, cantina e Posto auto coperto di proprietà. Cl: D; IPE: 145,22 kWh/mq. **Info 320 4549760**



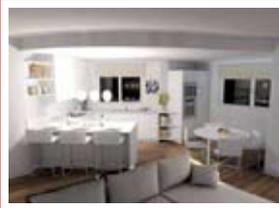
A3C1370-TRENTO ZONA VIA BOLZANO € 159.000,00 vendesi a quarto piano appartamento di recente costruzione così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e balcone. Completano la proprietà garage e cantina. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 130,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1339-ALDENO € 235.000,00 in casa di 6 unità abitative vendesi appartamento al secondo ed ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con porta finestra, due ampie camere da letto, disbrigo, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Zona di facile parcheggio. Esposto sud - ovest. Cl: D; IPE: 167,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1334-TRENTO SUD € 189.000,00 in palazzina con poche unità abitative vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola 1 bagno finestrato, ampio terrazzo a ovest. Ampio garage. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1369 - TRENTO POVO € 315.000,00 in nuova palazzina vendiamo appartamento disposto su due livelli con ingresso autonomo così composto, a primo piano: soggiorno-cottura, disbrigo, bagno finestrato, scala e balcone esposto ad ovest, a piano secondo: due camere, disimpegno, bagno finestrato con grande doccia e terrazzino. Completano la proprietà cantina, ampio garage e giardino privato. Vista aperta e molto soleggiata. Cl: B; IPE: 39,00 kWh/mq.



A3C1360-TRENTO CENTRO STORICO € 270.000,00 in casa di sole due unità abitative, vendesi a secondo piano appartamento duplex così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, tre camere doppie, 2 bagni, disbrigo, 2 ripostigli, locale caldaia e balcone. Possibilità acquisto arredi. Cl: E; IPE: 180,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1353-ZONA RONCAFORT € 205.000,00 In palazzina di recente costruzione vendita appartamento situato al primo piano di due così composto: ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera singola, ampio bagno, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto garage. Conta kilocalorie, riscaldamento a pavimento, pannelli solari e pannelli fotovoltaici. **Info 320 4549760**



A3C1331-TRENTO CLARINA € 280.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e ampio giardino. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1325-TRENTO ZONA VIA VENETO € 335.000,00 In palazzina completamente ristrutturata vendiamo nuovo appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, tre camere, due bagni e due balconi. Nel prezzo esposto sono già compresi tutti i lavori di migliorata delle parti comuni. Cessione del recupero fiscale. In attesa di Ape **Info 329 1946524**



A3C1097 - TRENTO COGNOLA € 370.000,00 vendesi appartamento piano terra di ampia metratura: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina e giardino di 200 mq con posto auto. Possibilità acquisto garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Esposto est - sud - ovest. Cl: D; IPE 174,20 Kwh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1343-TRENTO CENTRO € 480.000,00 in contesto signorile di sole tre unità, in casa di recente costruzione, vendesi appartamento ultimo piano composto da: ingresso, ampio salone con uscita sul terrazzo di 30 mq, disbrigo, camera doppia, terza camera, bagno finestrato, lavanderia, cucina a vista e scala che conduce al piano superiore dove troviamo la stanza padronale con cabina armadio, bagno con vasca idromassaggio e doccia. Possibilità acquisto cantina e comodo garage doppio. Possibilità acquisto arredi. Aria condizionata. Cl: E; IPE 215,63 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1323-TRENTO ZONA S. CHIARA € 425.000,00 appartamento di ben 108 mq utili completamente ristrutturato a nuovo così composto: ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista, 3 camere doppie, ripostiglio, locale lavanderia, disbrigo, balcone a sud e 2 bagni di cui uno finestrato. Completano la proprietà cantina e garage. Finiture di pregio. Raffrescamento e tapparelle elettriche in alluminio. Cl: D; IPE: 144,30 kWh/mq. **Info 320 4549760**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1808-ROVERETO NELLA CENTRALISSIMA VIA PAOLI € 117.000,00 vende appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato. A piano interrato cantina. Ottima soluzione anche per uso investimento vista la centralità dove è ubicato. Ristrutturato a nuovo con serramenti motorizzati, impianto antifurto, predisposizione impianto di climatizzazione, tappeto isolante a pavimento e parete per abbattere i consumi. **DISPONIBILITÀ IMMEDIATA!!!** Cl. C; IPE 113,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1812-ROVERETO CENTRO VIA CAVOUR € 235.000,00, per chi necessita dei grandi spazi. Appartamento composto da ingresso, luminosa zona giorno con soggiorno e grandissima cucina sul lato sud, quattro stanze da letto di grande metratura, doppi servizi finestrati, ripostiglio, ampio balcone. A piano interrato cantina. Soffitta e posto auto condominiali assegnati. Riscaldamento autonomo con poche spese di condominio. Ottima opportunità anche come investimento con 8 comodi posti letto!!! Appartamento situato in zona vicinissima a tutti i principali servizi che la città può offrire!! Cl. E; IPE: 185,63 KWh/mq. anno **Info 335 5616956**



A2C1767-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 154.000,00 tutto ristrutturato appartamento posto a secondo ed ultimo piano con ingresso, soggiorno con balcone, grande cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto interno a rotazione. APE Cl. E; IPE 215,63 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 415.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoautonomo con capotto esterno. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 495.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq



A2C1798-BRANCOLINO DESTRA ADIGE € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in malolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodi all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl. D; IPE: 182,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1818-CALLIANO AFFASCINANTE MANSARDA € 105.000,00 accogliente mansarda travi a vista composta da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, soppalco dove è posizionata la stanza da letto, bagno finestrato con velux. A piano interrato cantina. Posti auto esterni condominiali. Possibilità di acquisto a parte del prezzo di garage a piano interrato e dell'arredamento inserito nell'appartamento. L'immobile, in perfette condizioni, ha riscaldamento autonomo, videocitofono, serramenti motorizzati, ascensore e poche spese di condominio. Ideale anche come investimento!! Cl. C; IPE 87,33 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1773-ROVERETO PIAZZA CHIESA, IN PIENO CENTRO!!! € 297.000,00 vende in palazzo storico unico appartamento con splendido terrazzo di 40 mq, con vista aperta. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi, fantastico terrazzo di 40 mq!!! A piano terra pratica cantina e tratto di soffitta. Possibilità acquisto di garage nelle vicinanze. Appartamento termoautonomo prontamente disponibile. Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative: 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq, e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1803-PORTE DI TRAMBILENO € 250.000,00 CASA, LABORATORIO E GIARDINO IN COLLINA. con stupenda vista sulla città soluzione abitativa in casa di due unità. Appartamento posto al primo ed ultimo piano libero su quattro lati composto da ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, due ampie stanze da letto matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Sovrastante l'appartamento ampia soffitta di circa 50 mq. A piano terra laboratorio di 160 mq, con altezza interna di 4 metri e stupendo giardino/orto di 440 mq. Soluzione ideale per chi cerca oltre l'appartamento grandi spazi accessori per magazzino / laboratorio e giardino. Non manca nulla! Cl. F; IPE: 256,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1820-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 170.000,00 completamente ristrutturato a nuovo completo di aspirazione centralizzata e impianto di condizionamento appartamento parzialmente arredato in palazzina rifatta con capotto, ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, bagno 2 stanze letto. Di proprietà esclusiva cantina, posto auto e garage doppio. Cl. C; IPE: 110,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1719-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE per chi vuole coniugare la propria attività lavorativa e l'abitazione: grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq., con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq., 2 grandi appartamenti tricamere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Immobile ottimamente visibile dalla statale del Brennero e servito da comodo accesso. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1768-ROVERETO MARCO € 168.000,00 occasione !!!! appartamento ultimo piano con ingresso, ampio soggiorno con uscita su gradevole terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, ripostiglio, 2 bagni. Completano la proprietà capiente cantina, grande garage ed orto. Cl. D; IPE: 161,95 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai

TRENTO - MINI - € 155.000



Ampio mini all'ultimo piano di un curato condominio, così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, grande balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina e posto auto. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - CLARINA - 2 STANZE - € 220.000



In condominio degli anni 90, proponiamo appartamento ristrutturato così disposto: ingresso, soggiorno-cucina a vista, pranzo, disimpegno, due stanze ampie, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, cantina e posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - CENTRO - 3 STANZE - € 315.000



Ampio e luminoso appartamento con terrazzo così disposto: ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzo. Completo di piccolo garage. Stato: da risanare. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - MONOLOCALE - € 110.000



Proponiamo ampio e luminoso monolocale a primo piano parzialmente ristrutturato con cucinino a parte così disposto: ingresso, zona giorno, cucinino, antibagno, bagno, stanza, balcone; completo di piccola cantina. Possibilità di acquisto di ampio garage. C.E. in fase di valutazione

PERGINE CENTRO - 2 STANZE - € 220.000 TRATT.



Proponiamo in vendita ampio appartamento appena ristrutturato su due livelli, così disposto: ingresso, soggiorno, cucina vista, pranzo, corridoio, antibagno, due bagni, due stanze matrimoniali, soppalco, veranda completo di cantina. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - BASELGA DEL BONDONE (SCHIERA) - € 307.000



Proponiamo in vendita villetta a schiera cielo-terra in ottimo stato così disposta: piano terra: ingresso, piccolo giardino, locale lavanderia, stube/taverna e garage; piano rialzato: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, antibagno, bagno finestrato e giardino; primo piano: atrio due stanze (possibilità di terza stanza bagno e ripostiglio; sottotetto: ampia soffitta ben rifinita. tenda elettrica; valux con sensore pioggia, impianto di allarme nuovo, riciccolo acqua calda, posto auto di proprietà oltre al garage C.E. in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - 2 STANZE - € 325.000



Proponiamo in antico stabile completamente ristrutturato stupendo ultimo piano con ascensore rifinito ed arredato elegantemente, ed è così disposto: atrio, salotto con caminetto a vista, cucina abitabile, balcone, disbrigo, due bagni, ripostiglio, due comode stanze, scala che porta al soppalco che si affaccia sulla zona giorno. Completo di due cantine ed ampio garage. Accessori: -Raffrescamento a pavimento -Vasca con idromassaggio/cromoterapia e doccia/sauna. C.E. D

VEZZANO - BIFAMILIARE - € 390.000



Stupenda bifamiliare, con ampio giardino, così disposto: atrio, studio(eventuale 4 stanza), ampio soggiorno con stufa ad ole e cucina arredata a vista, bagno fin., vano scale, disimpegno, tre ampie stanze, bagno fin. con vasca e doccia, quattro balconi; piano interrato: garage doppio con basculante automatizzato, grande cantina e posto auto esterno. -allarme -aspirazione centralizzata -stufa ad ole -arredo cucina con isola -arredo bagno C.E. D

VATTARO - PORZIONE DI CASA - € 275.000



Nel cuore del centro storico di Vattaro, comodo a tutti i servizi, proponiamo incantevole porzione di casa, distribuita su più livelli: a piano terra: atrio, cantina, stube, garage e cortile; a primo piano: disimpegno, tre stanze, bagno, balcone; a secondo piano: ampio soggiorno con area pranzo e cucina a vista, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, balcone e ampio soppalco. C.E. in fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO - (duplex 3 stanze) - € 380.000



In condominio rinnovato, proponiamo duplex recentemente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone; scala, disimpegnano, bagno finestrato, tre stanze, cabina armadio e balcone, completo di cantina, garage e posti auto condominiale. C.E. C

TRENTO BOLGHERA - 3 STANZE - € 330.000 TRATT



Splendido appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-cucina a vista-pranzo, disimpegno, tre stanze da letto (matrimoniale, doppia e singola) cabina armadio, due bagni, balcone. Predisposizione aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

LAVIS - CASA SINGOLA - € 830.000



Ideale per due famiglie! proponiamo in vendita, casa singola, così suddivisa: a piano terra: due garage, due ampi locali da adibire ad ufficio o attività artigianale, taverna o garage; a primo piano: appartamento con atrio, cucina abitabile, salotto con stufa ad ole, corridoio, tre stanze da letto, disbrigo, ripostiglio, due bagni, due terrazzi e balcone; a secondo piano: soffitta al grezzo di 133 mq (eventuale attico), ripostiglio e terrazzo. Il tutto circondato da piazzale, cortile e terreno di 800m con area barbecue. Possibilità di vendita frazionata C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



MATTARELLO

vendesi splendido appartamento disposto su 2 piani in piccola palazzina composto da salone, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi e una terrazza, ampio locale hobby in cantina, garage e 2 posti auto 200mq
Euro 420.000,00



NORGE

vendesi in Monte Bondone monolocale completamente arredato 4 posti letto.
Euro 45.000,00



VIA CAVOUR

vendesi prestigiosa porzione terra cielo con facciata e tetto nuovi ed interno da ristrutturare per un totale di mq 280 più cantine di mq 85. Adatto come unica abitazione con studio a piano terra oppure frazionabile in due abitazioni più ufficio e cantine. **Euro 400.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, 3 camere, bagno, terrazza, cantina e posto auto 100mq.
Euro 230.000,00



VENDESI IN VIA GOCCIADORO

appartamento con ampia terrazza di mq 30 composto da soggiorno con angolo cottura 2 o 3 camere servizio finestrato posti auto privati cantina di mq 27 e ampio spazio verde comune. **Euro 353.000,00**



VIA SIGHELE

vende appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 balconi, cantina eventuale garage.
Euro 370.000,00



TRENTO
IMMOBILIARE

di Andrea e Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

0461 1636615



LEVICO

VILLA BIFAMILIARE - Adiacente al centro, con vista lago. Composta da 2 appartamenti di 130 mq. Stessa superficie garage e accessori, oltre alla mansarda. Ape C. Ottimo stato e finiture di pregio



€ 200.000

VIA GOCCIADORO

BICAMERE - Panoramico ULTIMO PIANO. Composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, 2 stanze, bagno e cantina. Ape in rilascio



VIALE VERONA

BICAMERE - 115 mq. A primo piano, luminoso e lontano dal traffico. Ampie stanze da letto. Garage e parcheggio condominiale. Ape in rilascio.



€ 90.000

TRENTO NORD

BICAMERE - A primo piano, esposto a sud-ovest. Arredato. Ape in rilascio. Possibilità acquisto garage nel condominio



VALLE DEI MOCHENI

RUSTICO - In località Mala intero immobile da ristrutturare con 1100 mq di terreno. Disposto su 3 livelli



€ 130.000

PADERGNONE

INTERA PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE - Costituita da una abitazione giorno e notte, con soprastante soffitta mansardabile. Con cantine. Ape F 242,16



CANDRIAI

VILLETTA CON GIARDINO - Stato pari al nuovo con cappotto termico su 2 piani. Zona giorno con terrazzo. Zona notte con 2 stanze. APE C 87,77



LAGO DI GARDA

BICAMERE - In piccola casa, con incantevole vista sul lago. Giardino, cantina e parcheggio. In attesa di APE. Loc. Castello di Brenzone

SFERA

IMMOBILIARE



www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



COMMERCIALE

✓ **TRENTO CITTÀ**, in ottima posizione, vendiamo attività di **BAR/ROSTICCERIA**.

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD ZONA BREN CENTER** affittiamo uffici di mq 400. Canone € 2.500/mensili.
- ✓ **TRENTO NORD** affittiamo ufficio di mq. 820 con parcheggi privati.
- ✓ **TRENTO NORD, € 450/mese** affittiamo ufficio di mq. 75 A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, VIA BRENNERO** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 330. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA GRAZIOLI, € 1.350/mese**, affittiamo ufficio di mq. 110 posto al 2° piano con ascensore, con cantina archivio di mq. 10. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD LOCALITÀ LAMAR**, AFFITTAMO ufficio di mq 130. Canone € 600/mensili.
- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso.
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso.
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI**, affittiamo negozio di mq. 200 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **FINESTRA SULL'ADIGE € 1.300/MESE** affittiamo negozio/ufficio di mq. 90. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo negozio di mq. 90, attualmente locato. A.P.E. in corso.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **TRENTO NORD** affittiamo immobile commerciale di mq 820 con piazzale privato di mq 1.200.
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE**, vendiamo/affittiamo MAGAZZINI di mq. 800 - mq. 1.000 - mq.1.600 - mq. 2.600. IDEALE PER LOGISTICA con banchina di carico e scarico. A.P.E. E.
- ✓ **INTERPORTO € 350.000** vendiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso.
- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo capannone art. ind. produttivo di mq. 520 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.
- ✓ **VIALE VERONA** fronte strada affittiamo capannone/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.

GARAGE

- ✓ **MATTARELLO, VIA CATONI**, vendiamo GARAGE di 23 mq.
- ✓ **MATTARELLO, VIA NAZIONALE**, vendiamo varie soluzioni di GARAGE.

✓ AFFITTAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.



€ 230.000

TRENTO CITTÀ

vendiamo appartamento posto al 2° piano con ampio ingresso, grande cucina abitabile con balcone, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, garage e cantina. A.P.E. in corso.



MATTARELLO

zona centrale, in elegante e recente palazzina, casa clima, vendiamo bilocale con finiture di pregio, ben arredato, posto al piano terra con GIARDINO PRIVATO e GARAGE. A.P.E. A.



BEDOLLO DI PINÈ

vendiamo casa singola completamente ristrutturata, di ampia metratura con 2 appartamenti con ingresso indipendente. Grandi garage e cantine. Ampio giardino privato. A.P.E. in corso.

- ✓ **TRENTO, FINESTRA SULL'ADIGE**, vendiamo garage di mq. 17.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO** in ottima posizione vendiamo 2 unità abitative. Ideale per locazione a studenti. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI**, vendiamo appartamento arredato al 3° piano con ingresso, soggiorno con grande balcone, cucina, 2 stanze, bagno e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **A POCCHI KM. DA BASELGA DI PINÈ** vendiamo casa indipendente completamente ristrutturata, isolamento a cappotto, riscaldamento a pavimento e finiture di pregio. Composta da 2 appartamenti e piazzale esterno. Possibilità consegna al grezzo. A.P.E. B.
- ✓ **CIVEZZANO**, in splendida posizione, vendiamo porzione di bifamiliare composta da 2 appartamenti indipendenti con ampi garage e giardino. A.P.E. in corso.



TRENTO ZONA LASTE

in splendida posizione vendiamo villa di ampia metratura, su 2 livelli, composta da 2 appartamenti con giardino di mq.900. A.P.E. in corso. Info in ufficio.



MATTARELLO

vendiamo appartamento con cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, balcone, piccolo giardino privato, garage e soffitta. A.P.E. in corso.



€ 210.000

TRENTO NORD, LOC. SPINI

in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.

- ✓ **MATTARELLO** in zona centrale, vendiamo in palazzina ristrutturata con finiture di pregio, appartamento posto al piano 2°, soggiorno con angolo cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. A.P.E. D

- ✓ **PER INVESTIMENTO, VENDIAMO A RONCAFORT, € 120.000**, bilocale già locato con ottima resa. Posto all'ultimo piano con balcone, soffitta e garage. A.P.E. C.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo villa singola composta da 2 appartamenti di 130 mq ciascuno, ingresso indipendente e ampi balconi, ampio garage, cantine, taverna, locale caldaia e giardino di 850 mq. A.P.E. in corso.
- ✓ **LAGO DI GARDA, LOC. ARCO**, vendiamo splendida villa singola con finiture di pregio, su 2 livelli con terrazzo, giardino di mq. 1.500, piscina e garage. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO.



MATTARELLO

vendiamo casa singola interamente da ristrutturare con giardino. A.P.E. in corso.



€ 205.000

MATTARELLO

in palazzina di sole 2 unità vendiamo appartamento da risanare posto al 1° ed ultimo piano di mq. 120, libero su 4 lati con soffitta, cantina, posti auto. Possibilità giardino. A.P.E. G.



VENDITA HOTEL

TRENTO NORD, VIA BOLZANO

con annesso bar e ristorante con n°18 stanze e piazzale di proprietà. A.P.E. D.

- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, vendiamo casa terra cielo su più livelli di mq. 180. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO.

TERRENI

- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **LAVIS ZONA INDUSTRIALE** vendiamo lotto di terreno edificabile art. ind. produttivo di mq. 9.000. PREZZO INTERESSANTE



RIVA DEL GARDA, in palazzina direzionale, in ottima posizione vendiamo ufficio posto al piano terra di mq 350 con posti auto di proprietà

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A010: VILLAMONTAGNA: AMPIO MINI da 59 mq. con BALCONE In contesto tranquillo e ben mantenuto, a primo piano, soggiorno con angolo cottura, balcone, ampia stanza matrimoniale servita da balcone, disbrigo arredabile e bagno. Totalmente arredato. Possibilità di Cantina ed eventuale Box. T.A., Cl. En. E

€ 114.000

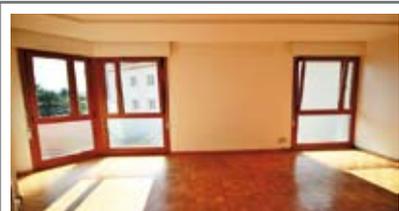


A036: SOLTERI: AMPIO MINI CON BALCONE vicinissimo a tutti i servizi, a secondo e ultimo piano. Ingresso, ampio soggiorno/cucina, ampio balcone a ovest, disbr. notte arredabile, ampia matrimoniale e comodo bagno. P. auto cond. ** Ottimo anche per investimento ** T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. garage

A037: S. MARTINO: AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben mantenuta, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f.. Cantina. ** T.A., Cl. En. E

€ 135.000



B001: CORSO III NOVEMBRE: IN CONDOMINIO SIGNORILE A PIANO ALTO, ottimo appartamento soleggiato e luminoso con ingresso, soggiorno cucina, disbrigo, stanza singola, stanza matrimoniale con balcone a sud con vista libera, bagno e ripostiglio. Al piano interrato cantina. Cl. En E

€ 238.000



B002: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente mantenuta, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p. auto assegnato. Cl. En E

€ 189.000



B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 245.000



B022: GARDOLO: IN PALAZZINA MANTENUTATA E CON CAPPOTTO, appartamento a ultimo piano CON ASCENSORE, ben esposto e luminoso. ingresso, zona open-space con soggiorno/cucina, camera singola, camera matrimoniale, corridoio arredabile e bagno. P. auto cond. e soffitta. Cl. En C

€ 145.000
+ ev. garage

B025: SOPRAMONTE: ABITABILISSIMO 2 STANZE, in piccola palazzina del 1996. Ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vista libera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, comodo garage e p. auto cond., T.A., Cl. En E

€ 148.000



B023: V. VERDI: ATTACCATO ALL'UNIVERSITA' - RISTRUTTURATO appartamento due stanze di ampia metratura molto luminoso. Ampio ingresso, grande zona giorno con angolo cottura e soggiorno, balcone, disbrigo arredabile, ampia matrimoniale, secondo balcone, stanza doppia, bagno f.. Soffitta e p. auto cond. Cl. En. D

€ 340.000



B080: MIOLA: INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da poggiolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato. **Ottime finiture** Cl. En E

€ 125.000



B121 CLARINA: DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto. Cl. En. D

€ 255.000
+ ev. garage

B1106: BASELGA DI PINE': FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B

€ 154.000

B067 ZONA V.L.



RARO AMPIO 2 TERRAZZA in pos con splendido aff. Fersina. Ingresso, balcone, cucinino, stanza matrimoniale, stanza singola (ex f., ripostiglio. Bel con vista sul Fer ricercato garage Cl. En E



C054: ZONA V.L.



AMPIO E LUMIN IN ZONA DI PR palazzina e adiac Atrio d'ingresso, pio soggiorno, c pio ingresso serv disbrigo, stanza stanza doppia, s bagni finestrati. C privato. Cl. En. F



0461.234526



0461.391764



E ROVERETO:

STANZE CON
posizione favolosa,
facciato sul lungo
soggiorno con
disbrigo, stan-
stanza doppia,
(cucina), bagno
luminosa terrazza
Cantina e
e.

€ 350.000

VILLA IGEA:

OSO 3 STANZE
EGIO in ottima
cente al centro.
luminoso am-
lucina con dop-
vita da balcone,
matrimoniale,
stanza media, 2
Cantina e p.auto

€ 298.000



CO01: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p.auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**



CO08: BOLGHERA: AMPIO 3 stanze da 130 mq. RISTRUTTURATO A NUOVO, vicino all'ospedale S.Chiera, con ottime finiture. Ingresso arredabile, spaziosa zona giorno a SUD con area soggiorno e cucina separate, lavanderia, disbrigo notte, doppi servizi, 3 stanze matrimoniali dalle generose metrature. Grande cantina e comodo garage. Cl. En. D **€ 425.000**



CO11: VILLAMONTAGNA: SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzare soppalco. Cantina, pauto e garage. Cl. En. D **€ 350.000**



CO16: BOLGHERA: APPARTAMENTO DA 170 MQ. A PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA. In palazzo signorile, ampio ingresso, luminoso soggiorno/salone, balcone a sud, secondo balcone a ovest, cucina abitabile, bagno f., 2 stanze matrimoniali e terza stanza doppia. P. auto coperto e comoda cantina. Cl. En. E **€ 430.000**



CO37: SOLTERI: AMPIO ULTIMO PIANO DA RIVISTA, CON SPETTACOLARE VISTA, luminoso S-E-O, finemente ristrutturato. Ingresso, ampia cucina abitabile con pranzo, relax e cottura, balconi, grande salotto, disbrigo, due matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi f.. Tutti i locali accedono ai balconi che circondano l'unità. Pauto cond.. T.A., Cl. En. D **€ 280.000 + garage**



CO38: S. ROCCO - VILLAZZANO: su 2 livelli. INDIPENDENZA, PANORAMA, TERRAZZE, esposizione ottimale, finiture di alto livello. Cucina abitabile, grande e luminosissimo soggiorno con terrazza ad ovest, stanza matrimoniale con terrazza, 2 singole, 3 ampi balconi, 2 bagni f., rip., loc. caldaia, box doppio e cantina. T.A., Cl. En. E **€ 395.000**



CO40: MIOLA: NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E **€ 133.000**



CO45: LIMITROFO P.ZZA DUOMO: IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G **€ 455.000**



CO53: TRENTO SUD: ATTICO 180 MQ. CON TERRAZZO PANORAMICO DA 70 MQ.. Ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile, dispensa, terrazza con vista a 270 gradi, disimpegno, lavanderia, matrimoniale con guardaroba, 2 stanze doppie, balcone, doppi servizi finestrati. Box doppio, ampia cantina. * Possibilità di recupero fiscale *. T.A., Cl. En. A **€ 520.000**



CO65: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio. Cl. En. E **€ 390.000 + garage**



CO68: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p.auto cond.. OTTIME FINITURE. Cl. En. D **€ 375.000**



GO13: CERVARA: CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq., a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessità di interventi di miglioria. (Possibile creare 2 unità) * DA VEDERE * **€ 415.000** T.A., Cl. En. G



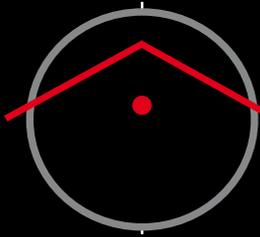
HO11: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare) **€ 160.000**



HO13: VILLAZZANO: MERAVIGLIOSA VILLA A SCHIERA RISTRUTTURATA in prima collina di Trento di ampia metratura. Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, grande terrazza, disbrigo, bagno f. e ripostiglio. Al piano superiore zona notte con 3 ampie stanze, balconi e bagno f.. Soffitta con velux, box doppio, stube, ripostiglio, lavanderia. T.A., Cl. En. D. **€ 499.000**



HO14: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**



OBIETTIVO CASA

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

agenzia immobiliare

Andrea 392.9213272

info@obiettivocasatrento.it



GARNIGA

€ 59.000

casetta su 3 piani totali con 2 unità, a primo e secondo piano, a piano terra le 2 cantine dove si possono creare garage. I.P.E. G



COGNOLA

€ 114.000

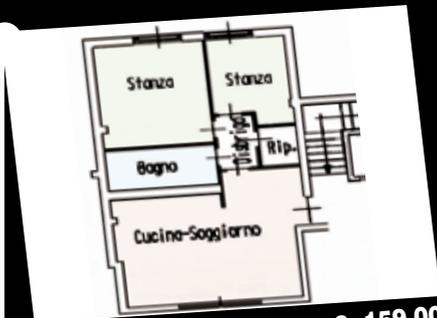
A 1 Km da Cognola, in palazzina ampio miniappartamento: ingr, soggiorno -cucina con balcone, stanza da letto con balcone e w.c.fin. Cantina.+ box a parte. I.P.E. C



CRISTO RE

€ 116.000

in palazzina, miniappartamento: ingr, soggiorno -cucina, stanza da letto e w.c. Cantina + posto auto a parte I.P.E. D



PERGINE

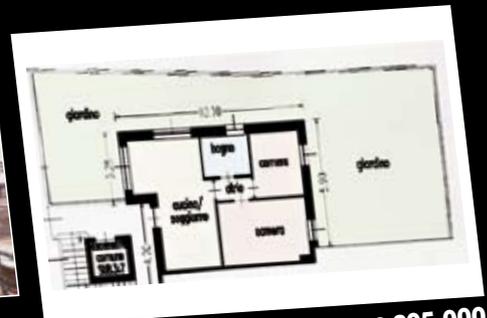
€ 159.000

In palazzina 70mq utili: ingr, soggiorno-cucina, disbrigo, 2 stanze da letto, rip. e w.c. Cantina. Risc. aut. + box doppio a parte I.P.E. D



S. PIO X

in recente palazzina con 80mq giardino: ingr, soggiorno-cucina, corridoio notte, 2 stanze da letto, w.c. fin. Ampia cantina + P.auto privato a parte. I.P.E. C

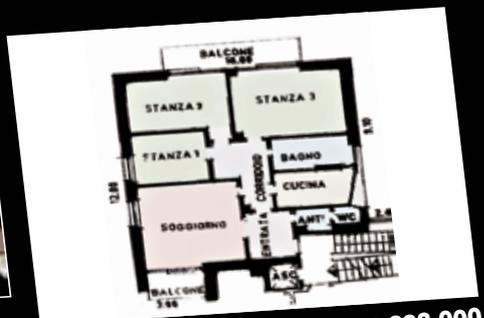


€ 205.000



ROVERETO CENTRO

Corso Rosmini a piano alto 100mq utili: ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Cantina. I.P.E.E

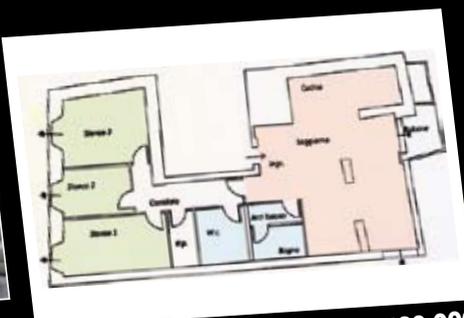


€ 233.000



VIA ORIOLA

intero piano 130mq, in palazzina storica, in fase di ristrutturazione interna, possibilità scelta finiture: ingr, ampia zona giorno (55 mq) con balcone, disbrigo notte, 3 stanze da letto, 2 bagni e rip. Risc. aut. I.P.E.C



€ 560.000



VIA GIOVANNELLI

INFO IN UFF

A poche centinaia di metri dal Centro e dal Fersina appartamento di 230mq utili e finemente ristrutturato. Possibilità di garage. I.P.E. D



ROMAGNANO
€ 89.000
centro storico, bilocale in fase di completa ristrutturazione disponibile da Giugno: ingresso, soggiorno con cucina, camera, bagno finestrato. Soffitta. A.P.E. In rilascio.



TRENTO CENTRO
€ 118.000
stazione, in recente palazzina, monolocale arredato: ingresso, ampia zona giorno/notte separata, terrazza abitabile, bagno, parcheggio condominiale. A.P.E. B.



SAN ROCCO DI VILLAZANO
€ 121.000
recente bilocale: ingresso, soggiorno con cottura, camera da letto, bagno, balcone. Possibilità di posto auto privato. Termoautonomo. Ape in rilascio.



BOLGHERA
€ 199.000
luminoso sesto ed ultimo piano: soggiorno, cucina, due camere, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Soffitta. Garage a parte. A.P.E. In rilascio.



PERGINE VALSUGANA,
€ 310.000
nuovo 3 camere a piano terra con giardino privato: ingresso, soggiorno con zona cucina, doppi servizi finestrati. Finiture di pregio. A parte garage doppio, cantina, posto auto privato. A.P.E. A+.



COGNOLA
€ 350.000
3 camere come nuovo: ingresso, soggiorno ampio con terrazzino, cucina abitabile, due bagni, balcone. Cantina e garage doppio. A.P.E. In rilascio.



C008 - PRESSANO
€ 330.000
in antico maso del '500, appartamento 155 mq con ampia zona giorno, 2 bagni, 3 matrimoniali, ripostiglio. Cantina. Stube. Parcheggio. Garage. Termoautonomo. Classe C



B006 - PERGINE
€ 215.000
in nuova palazzina costruita con i nuovi criteri abitativi in Classe A+ - 2 stanze con giardino. Termoautonomo. Possibilità garage.



A022 - ZONA TOP CENTER
€ 130.000
soleggiato, con ingresso, soggiorno-cottura, terrazzino, bagno, stanza. Cantina. Posto auto coperto. Arredato. Classe C



A220 - GARDOLO ZONA PISCINA
€ 149.000
in piccolo contesto, nuovo esposto a sud, soggiorno cucina, terrazzino e cortiletto privat, bagno, stanza. Cantina. Arredato. Termoautonomo. Classe B. Possibilità garage a parte



B100 - SPINI
€ 145.000
pari al nuovo, 3°ultimo piano, ingresso, ampio soggiorno con cucina, balcone 20 mq., bagno fin., stanza, stanzino. Cantina. Garage. Termoautonomo. Classe C



C055 - GARDOLO CENTRO
€ 270.000
soleggiato e luminoso secondo ultimo piano, con ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 bagni fin., 3 stanze. Cantina 13 mq. Posto auto privato. Garage a piano strada. Termoautonomo. Classe D



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A014 - 1 stanza
€ 89.000


COGNOLA ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale T.A. **C.E. D**

B082 - 2 stanze
€ 160.000


CENTRO STORICO NUDA PROPRIETA', 2 stanze, p. alto, balcone, nord-ovest, ingr., cucina ab., soggiorno, matrimoniale, doppia, bagno f., cantina **C.E. D**

B43 - 2 stanze
€ 189.000


RONCAFORT 1° piano di 4, nord-ovest, ingr., soggiorno-cucina, balcone, bagno fin, 2 stanze matrim, p. auto **C.E. C**

B59 - 2 stanze
€ 220.000


CLARINA ultimo piano in piccola palazzina, est-ovest, ingr., ampio soggiorno, cucina ab, 2 balconi, 2 bagni, 2 stanze, p. auto + garage **C.E. D**

B004 - 2 stanze
€ 223.000


MATTARELLO luminosissimo 2° piano, COME NUOVO, nord, ingr., soggiorno, cucina, 1 balcone, bagno, 2 stanze, + garage T.A. **C.E. C**

C63 - 2 stanze
€ 199.000


LAVIS luminosissimo ultimo piano con ascensore, come nuovo, sud-est, ingr., soggiorno-cucina, 2 matrimoniali, 1 singola, 2 bagni, T.A. + garage **C.E. C**

C321 - 3 stanze
€ 184.000


LAVIS 3 stanze 2° ultimo piano, sud-est-nord, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., + garage **C.E. D**

B081 - 3 stanze
€ 270.000


SAN CAMILLO 3 stanze piano R, ingr, cucina, soggiorno, 2 bagni f, 3 matrimoniali, cantina, p. auto **C.E. D**

B335 - 2 stanze
€ 198.000


CALCERANICA VISTA LAGO: c.nuovo, 1° ultimo piano, sud-est, ingr., soggiorno, cucina, bagno, 2 camere matrimoniali, 2 poggiosi, p. auto cond T.A. **C.E. C** + garage

C021 - 3 stanze
€ 199.000


ZAMBANA 3 stanze 1° piano, sud-ovest-est, ristrutturato, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina **C.E. D**

B277 - 2 stanze
€ 80.000


MEANO in casa bifamiliare possibilità di realizzo appartamento su due livelli giorno/notte. **C.E. G**

H021 - porzione casa
€ 750.000


BOLGHERA porzione di casa su 2 livelli, sud-ovest-nord, GIARDINO, ingr., soggiorno, cucina ab, 2 balconi, 2 bagni f., 4 stanze, 2 cantine, garage T.A. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



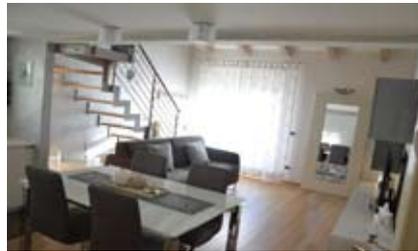
Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 -tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A107 - 1 stanza € 89.000



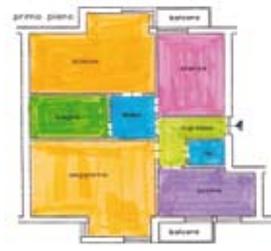
VILLAZZANO in casa ristrutturata, T.A. senza spese condominiali, ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno e ripost. *C.E. E*

B163 - 3 stanze € 230.000



VILLAMONTAGNA nuovo 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 3 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage

B108 - 2 stanze € 130.000



GARDOLO 1° p. di 4 piani, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, dis., 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto. *C.E. E*

B110 - 2 stanze € 80.000



GARDOLO 5° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno, p.auto *C.E. E*

B65 - 2 stanze € 209.000



VIA VENETO ovest, ingr., soggiorno 23 mq., balcone, cucinino, bagno f., 2 matrimoniali, cantina. *C.E. E*

C41 - 3 stanze € 150.000



MEZZOCORONA 4° ultimo p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, cantina, p.auto. *C.E.E*

C124 - 3 stanze € 338.000



BOLGHERA palazzina di 3 piani, ascensore al 1° piano, sud, 150 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, lavanderia fin., 3 matrimoniali, cantina di 18 mq., soffitta, p.auto. *C.E. E*

H23 - schiera € 378.000



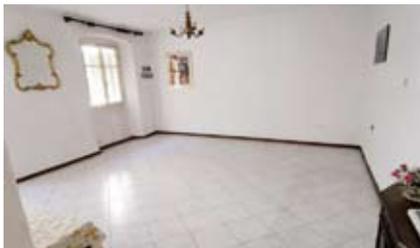
COGNOLA schiera di 200 mq., soggiorno, cucina, giardino, 4 balconi, 2 bagni fin., 3 stanze, cantina, garage doppio, ampia mansarda. *C.E. E*

G9 - villa € 847.000



BOLGHERA villa del 2000, attornata da giardino, cucina, salone, 6 stanze, 4 bagni, 2 cantine, 2 garage. *C.E. C*

G021 - 2 stanze € 57.000



ALDENO ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, giardinetto. *C.E. G*

G007 - villa € 747.000



ALDENO nuova villa di mq. 450, 2 appartamenti di 110 mq. cadauno, 2 garage, 2 cantine, stube, giardino e posti auto. *C.E. B*

H80 - 3 stanze € 207.000



BESANELLO in Bifamigliare ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., 3 cantina, p. auto, garage T.A. no spese cond. *C.E. D*

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Residenza AL PARCO
Mattarello



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza PASUBIO
Trento



Residenza A PRATO
Trento



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

VILLAMONTAGNA



Schiera del 2000 rimodernata e ben tenuta. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, giardino, 2 bagni, terrazzo, 3 camere, soffitta. Posto auto, garage doppio. APE f.r.

E4065 - INFO IN UFFICIO

MEANO



Splendida mansarda in palazzina di 9 unità. Ampia zona giorno 32 mq. con angolo cottura, terrazzino, bagno fin, 2 camere. Garage, cantina, p. auto condominiale. CL.B

B3995 - 245.000,00 EURO

S. GIUSEPPE - GHIAIE



Appartamento al terzo piano, termoautonomo, entrata, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno fin., 4 balconi. Possibilità di acquisto garage. CL.B

B4058 - 218.000,00 EURO

POVO



In palazzina costruita nel 2012 meraviglioso appartamento al piano terra. La palazzina dispone di cappotto esterno, caldaia centralizzata con contocalorie, serramenti legno a basso emissivo tapparelle in alluminio coibentato motorizzate. Composto da: ingresso in un grande soggiorno con cucina open-space (è possibile creare la cucina separata) e vari accessi al giardino privato. Il soggiorno è molto luminoso ed ampio. La zona notte dispone di 2 accessi: uno porta alle stanze singole servite da un bagno finestrato, il secondo porta ad un comodo ripostiglio ed alla stanza matrimoniale con il bagno padronale finestrato. Completo di garage doppio e di una ampia cantina. E' possibile l'acquisto sia finito, sia al grezzo per dare la possibilità all'acquirente di fare personalmente le finiture desiderate. La zona è ottima, fuori dal traffico, ma vicino ai principali servizi. CL. B+

C4085 - INFO IN UFFICIO

GARDOLO



Appartamento all'ultimo piano, entrata, soggiorno, angolo cottura, corridoio, 2 stanze, bagno finestrato con doccia, balcone.

Garage, cantina. CL.C

B4074 - 149.000,00 EURO

GAZZADINA



Appartamento mansardato a piano terra su 3 livelli composto da ampio soggiorno/cottura, 2 bagni, 3 stanze matrimoniali, balcone. Garage doppio, cantina, posto auto. CL. A+

C4095 - INFO IN UFFICIO

VATTARO



In piccola palazzina, immersa nel verde, appartamento mansardato, soggiorno, grande angolo cottura, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni. Garage e 2 cantine. APE f.r.

B4078 - 210.000,00 EURO

3M immobiliare TRENTINO F.I.M.A.A.

VILLAZZANO



Appartamento mansardato con ampio soggiorno open space con cucina a vista, terrazzo, balcone, 2 bagni, rip., disbrigo, 3 stanze. Cantina-studio, posto auto. CL.B+

C4096 - INFO IN UFFICIO

VIGOLO VATTARO



Nuovo e soleggiato, fuori dal traffico in piccola palazzina, app. 2 stanze, ampio soggiorno/cucina, terrazzo, balcone, bagno fin., ripost., soppalco. Garage, posto auto. CL.A

B3946 - INFO IN UFFICIO

MURALTA



In posizione tranquilla con vista strepitosa appartamento con 3 ampie camere matrim., soggiorno, cucinino, bagno fin., ampia cantina e soffitta. Termoautonomo. CL.E

C4071 - 199.000,00 EURO

CLARINA



Appartamento a terzo piano, ingr., corridoio, soggiorno-cucina, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno, 2 balconi. Possibilità posto auto. APE f.r.

C4059 - INFO IN UFFICIO

BOLGHERA



Bifamiliare su tre livelli, opera di una perfetta ristrutturazione del 2019, due appartamenti, un mini e un duplex. Garage doppio, ascensore, posto auto. CL.B

M4090 - INFO IN UFFICIO

MATTARELLO



IN ESCLUSIVA porzione di casa, ristrutturata, composta da soggiorno, cucina, soppalco, bagno, balcone, 2 camere, stileria, bagno, balcone. Garage e cantina. CL.D

F3912 - INFO IN UFFICIO

CANOVA



Appartamento di grandi dimensioni, composto da soggiorno, cucina separata, bagno, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali, due balconi. Soffitta, posto auto. APE f.r.

C4094 - INFO IN UFFICIO

CANOVA



App. ristrutturato, ingresso, cucina separata, soggiorno, disbrigo, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato. Due soffitte. Garage, posto auto, orto. APE f.r.

B4069 - INFO IN UFFICIO

MATTARELLO



App. ristrutturato, ampio soggiorno-cottura (possib. cucina separata), camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, 2 stanze, balconi. Posto auto, giardino. CL.B+

C4092 - INFO IN UFFICIO

BOSENTINO



In piccola realizzazione nuova schiera di testa di grandi dimensioni con ampia zona giardino. Possibilità di personalizzare. CL.A

E3948 - INFO IN UFFICIO

GESTIONI AFFITTI:

-TRENTO SUD appartamento mini arredato composto da soggiorno con angolo cottura, stanza grande, bagno cieco, due balconi. Completo di posto macchina privato. Z4086 **EURO 550,00**

-VIA GHIAIE bicamere arredato con giardino e garage. Ingr., zona giorno /cottura, giardino terrazzato, singola, matrimoniale, bagno. Z3710 **EURO 800,00**

-VIA PIETRASTRETTA appartamento ristrutturato bicamere arredato solo di cucina composto da ingresso, bagno finestrato con vasca, cucina, soggiorno con balcone, 2 camere, ripostiglio. Posti auto a rotazione. Disponibile subito. Z4064 **EURO 700,00**

-PIAZZA DUOMO ufficio bellissimo in Duomo al primo piano. Composto da 5 locali (4 finestrati e uno no) e bagno. Mq 120. Vista sul Duomo e Piazza Pasi! **R3612 EURO 1300,00**

-VIA MUREDEI bellissimo negozio con ampie vetrate. 100 mq. suddivisi in due locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! L'immobile si presta perfetto sia come studio che per due attività complementari! Possibilità anche di acquistarlo. Q3662 **EURO 1200,00**

-TRENTO NORD ufficio di 65 mq., quarto piano con ascensore, termoautonomo, arredato e ristrutturato. Due locali indipendenti. L4053 **EURO 650,00+IVA**

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it



OCCASIONE DA NON PERDERE

€ 210.000

NEL SOBBORGO TRANQUILLO DI CORTESANO vendo in piccola palazzina già manutentata un bell'appartamento tre stanze ristrutturato: ingresso, angolo cottura, soggiorno, tre camere da letto, un bagno grande finestrato, lavanderia (ripristinabile a secondo bagno), poggiolo su zona giorno rivolto a ovest. garage, soffitta e posti auto condominiali. centralizzato con contacalorie. ape in rilascio, pronta per essere abitata.



IN ESCLUSIVA!

€ 236.000



CERCHI UN APPARTAMENTO con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento a Calliano in casa kima b così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali!



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

LAMBIASE Immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com



CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO

attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale è di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. **Occasione, ulteriori informazioni in agenzia!**

€ 130.000



€ 220.000

TRENTO SUD

vendo appartamento ristrutturato "a nuovo" e ultimo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere, bagno, ripostiglio. A piano seminterrato posto auto condominiale. Centralizzato con contacalorie.



TRENTO CENTRO STORICO VENDO BILOCALE A TERZO E ULTIMO PIANO. Ingresso, cucina soggiorno, stanza, bagno. Soffitta. Termoautonomo con poche spese condominiali.

€ 155.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 210.000 TRENTO ZONA CLARINA - vendiamo ampio appartamento TRICAMERE, completamente ristrutturato, con cantina, posti auto condominiali. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 110.000 TRENTO ADIACENZE OSPEDALE S. CHIARA - vendiamo ampio MONOLOCALE con balcone, parzialmente ristrutturato. Possibilità garage di mq 16 ad euro 35.000 - A.P.E. in corso di realizzo.



€ 175.000 VEZZANO (TN) vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, bicamere con ampia zona giorno, cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 250.000 SEGNO fraz. TAIÒ vendiamo CASA SINGOLA su 800 mq. di terreno, con due appartamenti più soffitta mansardabile, locali accessori al piano terra, cantina e garage. IDEALE PER DUE FAMIGLIE - Vendita anche appartamenti separati. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 168.000 TRENTO ZONA PIAZZA CENTA in "casa tipica dei ferrovieri" vendiamo appartamento completamente ristrutturato bicamere con cantina. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"



TRENTO NORD VIA BRUNNER - in elegante palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento arredato con soggiorno-angolo cottura, due stanze da letto, bagno con balcone, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E. "D"



€ 175.000 TRENTO VIA PIETRA-STRETTA vendiamo ampio miniappartamento, terzo piano (no ascensore) tre balconi panoramici, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. A.P.E. "D" -



€ 105.000 GARDOLO PAESE - VIA S. ANNA - in caratteristico portico vendiamo piccolo bicamere ristrutturato recentemente. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

Lifandi 
 Agenzia Immobiliare Alto Adige



Riva del Garda: Quadrilocale, a pochi minuti dal lago, con balcone, terrazza grande, cantina, magazzino e garage. C.E.: da definire - **Prezzo: € 650.000,00.-**



Lavis: Bilocale mansardato, composto da soggiorno/cucina, 1 stanza da letto, 2 bagni e cantina, senza ascensore C.E.: Da definire - **Prezzo: € 179.000,00.-**



Mezzocorona: Spaziosa villa divisa in 2 appartamenti con grande terrazzo e giardino privato. C.E.: Da definire **Prezzo: Su richiesta**



Trento, centro storico: Quadrilocale moderno con area SPA, cabina armadio e giardino d'inverno. C.E.: da definire **Prezzo: a richiesta**

BOLZANO

Via Merano 94/A - 39100 Bolzano (BZ)
 info@lifandi.it
 T + 39 0471 934876

EGNA

Largo Cesare Battisti 20 - 39044 Egna (BZ)
 johanna.pernter@lifandi.it
 T + 39 0471 812760

MERANO

Via delle Palade 99 - 39012 Merano (BZ)
 info@lifandi.it
 T +39 0473 323623

www.lifandi.it

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Buccella

Prossimo ampliamento e ristrutturazione



**APPARTAMENTI CON
2 - 3 STANZE, GARAGE, CANTINE
Classe energetica A
ATTICO LIBERO SU 4 LATI CON
TERRAZZO DI MQ 100.**

RESIDENZA AGRIFOGLIO

CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

APPARTAMENTI DI VARIA METRATURA E BOX AUTO
A LAVIS, ZONA CENTRALISSIMA
NEI PRESSI PALAZZETTO DELLO SPORT



IMMOBILPIFFER SRL

COSTRUISCE E VENDE

CEL. 347 8269047

0461 241463

EMAIL: impresapifferwalter@hotmail.com



TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA

CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SOLARI TERMICI, IMPIANTI DI DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164

 **PROGEBAU Srl**



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



TRENTO NORD MINI - MQ 70 - EURO 130.000 - si vende con ampio balcone, posto auto coperto di proprietà esclusiva servito da ascensore. Ideale per investimento. CE in fase di rilascio



TRENTO SUD 2 STANZE - MQ 105 - EURO 258.000 - in piccola palazzina - appartamento con ampia zona giorno, termoautonomo, giardino di proprietà, ottima esposizione; posto auto e cantina di mq 16, recupero fiscale sulla ristrutturazione pari a circa **euro 30.000** - CE in fase di rilascio



TRENTO CITTÀ - PIAZZA GENERAL CANTORE 2 STANZE - EURO 215.000 - si vende luminoso ultimo piano ristrutturato a nuovo con ascensore, zona soggiorno-cucina, bagno finestrato, balcone, ampia cantina. CE in fase di rilascio



TRENTO CRISTO RE 2 STANZE - MQ 90 - per investimento - in zona servita proponiamo appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, primo piano con due ampie stanze. Cantina e soffitta. Posto auto in corte interna. CE in fase di rilascio



TRENTO - VIA GRAZIOLI 3 STANZE - MQ 160 - zona ben servita vendesi abitazione TERZO PIANO con ascensore; **cantina ed eventuale garage**. Ottima esposizione. CE in fase di rilascio



a 6 KM TRENTO ULTIMO PIANO DI MQ 180 vendiamo rifinitissima e panoramica abitazione con eleganti e pregiati arredi. L'abitazione è dotata di **doppio garage**, grande cantina e posto auto privato. Telefonare per ulteriori informazioni. **CASA CLIMA "A"**



TRENTO VIA GRAZIOLI UFFICIO MQ 300 - prezzo favorevole - piano terreno con posti auto privati, termoautonomo - **divisibile in più uffici con ingressi autonomi e separati** - CE in fase di rilascio



LAVIS 2 STANZE - EURO 155.000 - proponiamo in centro storico rifinito appartamento in piccola casa, nessuna spesa condominiale, composto di ampia zona giorno, bagno, stanza matrimoniale e singola; CE in fase di rilascio



LAVIS COLLINA 2 / 3 STANZE in piccola palazzina di sole 4 unità abitative - rifiniti appartamenti, con ampia zona giorno, balconi e terrazzi, eventuale giardino a piano terra. Garage e cantina. **Consegna autunno 2019. CASA CLIMA "A"**



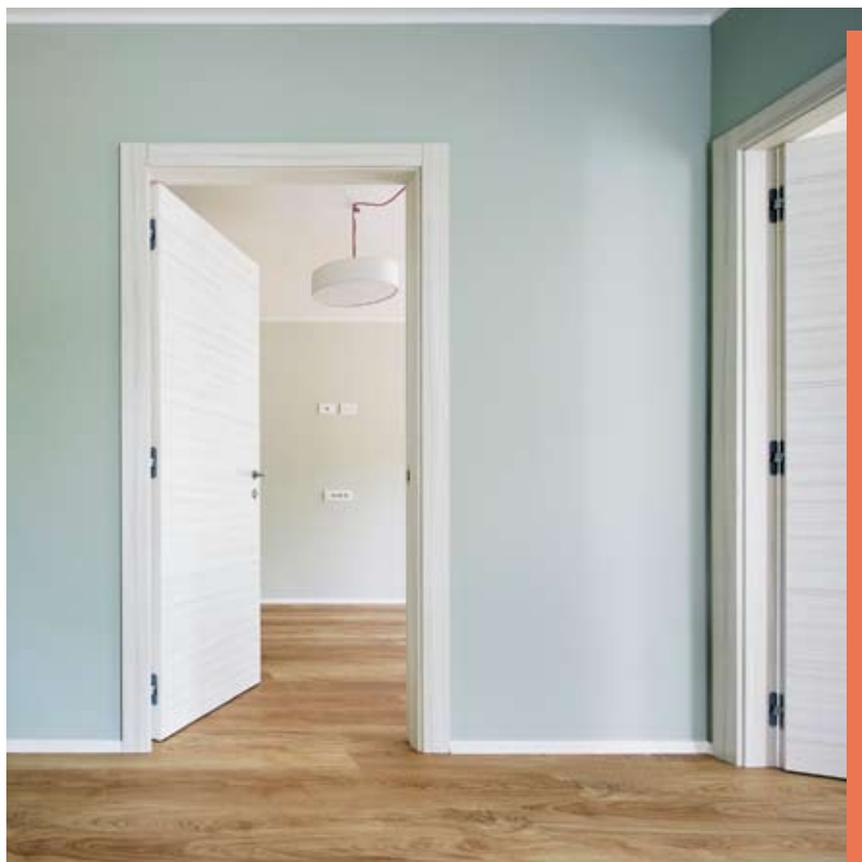
LAVIS 2 / 3 STANZE - con AMPI GIARDINI e TERRAZZI - vendiamo appartamenti in nuova ed elegante palazzina con finiture di pregio - possibilità di personalizzazione. **Consegna 2020. Telefonare ore ufficio per maggiori dettagli ed informazioni. CLASSE "A"**



SAN MICHELE ALL'ADIGE - GRUMO 3 STANZE - MQ 125 - vendesi nuovo appartamento con ampio **giardino mq 100**. L'appartamento è composto di un'ampia zona giorno, tre camere da letto, due bagni, garage e cantina. **CASA CLIMA B**



SAN MICHELE ALL'ADIGE 2 STANZE - MQ 140 - euro 240.000 - vendesi abitazione ad ultimo piano, est sud ovest, composta di ingresso, cucina abitabile e zona giorno, due stanze da letto, 2 bagni, soppalco, balconi e terrazzi. Ampia cantina e posti auto privati. CE in fase di rilascio



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è la l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolar modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità.

Bilocale, trilocali e uffici in vendita

a partire da **169.000 €** + Iva

Uffici in affitto

a partire da **650 €** + Iva

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

**Nel cuore di Trento:
Trilocali, quadrilocali
e uffici in vendita**

**Locale commerciale
e uffici in affitto**

(da 70 m² fino a 200 m²)

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna
- Posti macchina in garage sotterraneo a due passi dalla zona pedonale



Ufficio (77 m²)
in affitto a 1.400 €



**POHL
IMMOBILIEN**

Prenotate la Vostra visita o trovatecei nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80
Orari d'apertura ufficio vendite:
Giovedì e sabato: ore 09.00 - 13.00

www.pohl-immobilien.it

T 0473 622 196



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



VOLANO (collina):
 Siamo incaricati a vendere **maso di circa 400 mq** con annesso vigneto coltivato di 32.000 mq ed altri 20.000 mq di bosco di cui gran parte convertibile a vigneto. Ulteriori informazioni in ufficio.

MEZZOCORONA: Vendiamo appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato ed **ampio giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage e stube. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.

MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere appartamento nuovo ultimo piano composto da cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato ed ampio balcone. Completo di cantina e posto auto. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Prezzo interessante.** Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ Prezzo interessante!!!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: In centro storico vendiamo appartamento in buone condizioni composto cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo con cantina e grande garage. No spese condominiali. **€ 115.000,00**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

NAVE SAN ROCCO: Siamo incaricati a vendere in zona centrale **porzione di casa** terra/cielo, libera su tre lati, completamente da ristrutturare. **Da vedere!!**

NAVE SAN ROCCO: Vendiamo in centro paese **porzione di casa** terra/cielo, libera su due lati, da ristrutturare, composta da 3 appartamenti più garage o magazzino. **Prezzo interessante!!**



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
 info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it



€ 239.000

MEZZOCORONA. Appartamento con cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, ripostiglio, bagno fin, corridoio, due balconi, grande soffitta, cantina e garage. Soleggiato. Classe D



€ 465.000

MEZZOCORONA casa singola con terreno privato composta da appartamento su di un piano più scantinato e stube al piano seminterrato con garage adiacente. Classe C



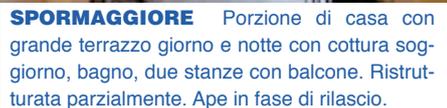
€ 122.000

SPORMAGGIORE Porzione di casa con grande terrazzo giorno e notte con cottura soggiorno, bagno, due stanze con balcone. Ristrutturata parzialmente. Ape in fase di rilascio.



€ 148.000

CUNEVO porzione di casa libera su due lati con grande terrazzo da ristrutturare con terreno di proprietà di 380 mq. Ideale anche per due/tre famiglie o anche per piccolo B & B. Ape in fase di rilascio.



MEZZOLOMBARDO
 ATTICO CON DUE STANZE, COTTURA SOGGIORNO, BAGNO, TERRAZZO E BALCONE, VENDESI. RIFINITURE PERSONALIZZABILI



€ 85.000

ROVERE' DELLA LUNA miniappartamento pari al nuovo con cottura- soggiorno, stanza, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Classe B

cell. 335.437775

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

VENDITE



€ 185.000

TRENTO via Chiocchetti

vendiamo appartamento a secondo ed ultimo piano, stato grezzo, con riscaldamento autonomo, composto da ingresso, soggiorno con cucinotto, balcone, disbrigo notte, **due stanze** da letto, ripostiglio e bagno. Al piano terra ampio garage. A.P.E. "C" - 119,69 kwh/m2a.



€ 365.000

VILLAZZANO

ampio appartamento, piano **terra** con doppia esposizione. Si compone di: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina, due camere matrimoniali ed una singola, doppio servizio, terrazzo a est, ampio **giardino** a ovest. Al piano interrato cantina/stube con w.c. e **garage doppio**. A.P.E. "D" 148,18 kwh/m2a.



€ 210.000

CORTESANO - TRENTO

vendiamo appartamento al piano primo, libero su tre lati, completamente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo notte, bagno, ripostiglio/lavanderia e **tre stanze** da letto. Garage, orto e soffitta. A.P.E. "D" 114,74 kwh/mq.



€ 220.000

SAN MARTINO, Trento

vendiamo appartamento a primo piano, ristrutturato, termoautonomo, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disbrigo, **due stanze** da letto matrimoniali e due bagni finestrati. A.P.E. "C" 112,99 Kwh/m2a.



€ 123.000

A TRENTO

vendiamo appartamento, in palazzina di recente costruzione, di soli due piani, mai abitato, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, balcone, disbrigo, bagno e **una stanza** da letto. Al piano terra **garage** di mq. 18. A.P.E. "C" 119,69 Kwh/m2a. + iva di competenza.



€ 350.000

MATTARELLO

vendiamo schiera di testa con orto e cortile comuni a quattro unità. La schiera è posta su quattro livelli, piano interrato, cantina, locale caldaia, garage, al piano terra, cortile, soggiorno, cucina con terrazzo, bagno; scala di accesso al piano primo; dove si trovano tre stanze, due matrimoniali, una singola, bagno e scala di accesso al piano sottotetto dove trovano posto altre due stanze e il bagno. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 260.000

CRISTO RE

vendiamo appartamento a secondo piano, esposto a sud/ovest, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ampio balcone su due lati, bagno finestrato, ripostiglio e **tre stanze** da letto matrimoniali. Al piano seminterrato una cantina. A.P.E. "C" 106,73 Kwh/m2a.



€ 225.000

TRENTO, via Bronzetti

vendiamo appartamento termoautonomo a primo piano, esposto a nord/sud, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, **due stanze** matrimoniali ed una singola. Cantina e soffitta di proprietà, posto macchina condominiale. A.P.E. "D" 138,06 Kwh/m2a.



€ 228.000

TRENTO via Guardini

vendiamo appartamento allo stato grezzo (mancano solo i rivestimenti dei pavimenti e dei bagni, le porte interne e i sanitari) a piano alto con splendida vista, composto da: ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cottura, terrazzo a sud-est, disbrigo notte, due bagni e **tre stanze** da letto. Al piano interrato ampio garage e cantina. A.P.E. "C" 119,65 kwh/m2a.



€ 170.000

MARTIGNANO

vendiamo appartamento NUOVO, indipendente, disposto su due piani e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, **due balconi** e **terrazzo**, a piano secondo ed ultimo, mansardato; una stanza da letto e ripostiglio; al piano terra comoda cantina e posto auto coperto. A.P.E. "B" 59,00 Kwh/m2a.



€ 1.200/mese

TRENTO centro,

zona di passaggio affittiamo locale al piano terra ideale **come negozio o ufficio**, composto da un locale con servizio al piano terra di circa mq. 70; dispone inoltre di un magazzino con accesso diretto dal negozio di mq. 100. A.P.E. "D" 41,16 Kwh/m3a



€ 420.000

LAVIS (TN)

vendiamo capannone di mq. 800 ad uso industriale/artigianale con annesso ufficio. Possibilità di frazionamento in due lotti. APE in via di definizione.

RESIDENZIALI AFFITTI



€ 420/mese

TRENTO - GARDOLO

nelle immediate adiacenze della Chiesa, affittiamo **monolocale** mansardato, arredato a nuovo, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno/cottura/letto e bagno. A.P.E. "D" 157,40 Kwh/m2a.



€ 450/mese

TRENTO - VIA ROMA,

affittiamo appartamento **monolocale**, arredato e termoautonomo, ultimo piano secondo, servito da ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e bagno. A.P.E. "D" 155,91 Kwh/m2a.



€ 850/mese

TRENTO CENTRO,

affittiamo appartamento arredato, termoautonomo, al terzo e ultimo piano (no ascensore) composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, scala interna che porta al piano soppalco, dove sono dislocate **due stanze** da letto e bagno.



A partire da € 250/mese

TRENTO CENTRO,

affittiamo **varie soluzioni per studenti**, sia stanze singole che doppie. Via Pozzo in ampio appartamento disponiamo di una stanza doppia, anche uso singola. Via Verdi, appartamenti con 4 camere da letto sia singole che doppie a partire da **250,00 euro a posto letto**. Altre soluzioni presso il nostro ufficio. Tel 327 3217590.

LE NOSTRE PROPOSTE TOP

LAVIS: grande attico



CLASSE
 ENERGETICA **A**

GRANDE ATTICO - Lavis, posizione strategica, in palazzina di nuova costruzione, proponiamo grande attico con due balconi e spettacolare vista sulla Paganella.

OCCASIONE IMPERDIBILE IN SCADENZA A GIUGNO:
48.000 € DI INCENTIVI

LAVIS: spazi commerciali



CLASSE
 ENERGETICA **A**

Posizione strategica
Grande visibilità
Comodità parcheggio
Spazi personalizzabili

CENTRO LIBERTY **VENDITA DIRETTA DI SPAZI COMMERCIALI** **E UFFICI DI VARIE METRATURE**

Possibilità di scelta delle finiture
 Affaccio sulla statale
 A ridosso del centro storico
 Raggiungibile con i principali mezzi di trasporto

MEZZOLOMBARDO: nuovo lotto le Residenze del Sole



CLASSE
 ENERGETICA **A**



FONTI RINNOVABILI
BASSI CONSUMI ENERGETICI
COMFORT ABITATIVO
FINITURE DI PREGIO
AMPI SPAZI VERDI COMUNI
PARCHI GIOCHI
ZONE PEDONALI
SICUREZZA E PROTEZIONE
VALORE NEL TEMPO

In zona strategica e soleggiata, appartamenti di diverse metrature, tutti con balcone o giardino.

CUCINA + GARAGE
*in regalo**



*SE ACQUISTI PRIMA DELL'INIZIO LAVORI

GARDA: la seconda casa dei sogni



I GIARDINI DEL GARDA

Un piccolo borgo caratteristico, un'oasi di tranquillità nel verde, in località Assenza di Brenzone: gli appartamenti che proponiamo all'interno di questo residence sono trilocali con giardino o balcone, tutti con una splendida vista sul lago e sono dotati di garage e piscina comune.

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDETE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI •

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

TRENTO VIA DELLA SPALLIERA: appartamento di ampia metratura su 2 livelli (3°/ 4° e ultimo piano) in contesto di pregio. P3: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, **2 STANZE**, 2 bagni, 2 balconi. P4: openspace salotto-studio, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e garage di pertinenza. Esposizione Sud-Est/Nord-Ovest. A.P.E. in fase di rilascio.

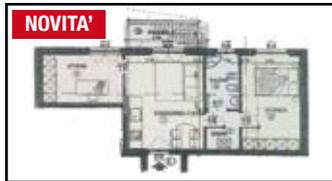
RIF. 2370 € 490.000



NOVITA'

VIA DEL CAMPO: APPARTAMENTO AMPIA METRAUTRA CON VISTA: vicino al centro, posizione panoramica; ingresso, cucina ab, soggiorno con terrazzo, 4 stanze, doppi servizi, ripostiglio, locale uso studio, balcone ampio. Garage e Soffitta di pertinenza. Consiglia ristrutturato. Possibilità recupero fiscale. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2376 € 560.000



NOVITA'

GARDOLO: MINIAPPARTAMENTO NUOVA COSTRUZIONE: a piano terra con giardinetto spazioso miniappartamento. Bagno finestrato. Possibilità scelta finiture. Prezzo interessante. Posti auto condominiali

RIF. 2366 € 130.000



NOVITA'

MATTARELLO: in edificio di piccole dimensioni appartamento con giardino di circa 50 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singolo), bagno fin. ristrutturato, terrazzo. Garage doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2365 € 238.000



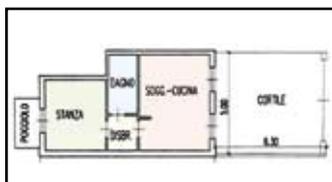
TRENTO RONCAFORT: appartamento a secondo piano, **3 STANZE**, doppi servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1 posto auto scoperto e un posto auto coperto con cantina. Ristrutturato di recente. Ape In fase di rilascio

RIF. 2353 € 225.000



VILLAZZANO: Terra-cielo in trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782 € 510.000



TRENTO ZONA CLARINA: MINIAPPARTAMENTO arredato a piano terra In contesto di sole 4 unità costruito del 2004. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno con doccia, stanza matrimoniale con balcone. Ingresso Indipendente da cortile privato che può essere utilizzato anche come posto auto. Termoautonomo, basse spese condominiali

RIF. 2347 € 148.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE**, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio

Rif. 2341 € 395.000

LAGO DI GARDA



COSTERMANO: APPARTAMENTI LUXURY NUOVA COSTRUZIONE VISTA LAGO: appartamenti di prestigio di nuova realizzazione In cospina DICEMBRE 2020; disponibilità di varie tipologie (quadrilocali, trilocali, duplex). Possibilità di scelta dei materiali Interni. Un esclusivo residence di soli 13 appartamenti di prestigio con un'architettura che unisce il sapore antico della corte al design moderno delle costruzioni di ultima generazione. Classe Energetica A4

Rif. LG2344 € 420.000 / € 560.000



OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è Inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico-co. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti In legnole raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape In fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra € 175.000 RIF 2360
- Mansarda 2 stanze € 350.000 RIF 2359
- Appartamento 2 stanze secondo piano € 335.000 RIF 2358

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo capannone di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, ba-gno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 490.000

VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000

TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2304 € 90.000

INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700

ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308 € 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con

47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2328 € 485.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 ter-razzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254 € 2.500

TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299 € 700

➔ TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
f Ceda Immobiliare